**БАШ**ҡ**ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**

**БА**ҡ**АЛЫ РАЙОНЫ СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН СОВЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 452650, РБ, Ба**ҡ**алы ауылы, Ленин урамы, 91 БАКАЛИНСКИЙ РАЙОН**

**Тел.: 3-16-66, 3-28-20 452650, РБ, с.Бакалы, ул. Ленина, 91**

**Тел.: 3-16-66, 3-28-20**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ҡАРАР РЕШЕНИЕ**

24 декабрь 2024 й. № 76 24 декабря 2024 г.

Об утверждении Соглашения о передаче органами местного самоуправления Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан осуществления части своих полномочий органам местного самоуправления муниципального района Бакалинский район

Республики Башкортостан

Руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан,

Совет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном информационном сайте Администрации муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан <https://bakaly.bashkortostan.ru/>.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию по природопользованию, благоустройству, аграрным вопросам, промышленности, строительству и ЖКХ Совета муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

Председатель Совета муниципального района

Бакалинский район Республики Башкортостан М.А. Киршина

Совет сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2024 года № 67

Об утверждении Соглашения о передаче органами местного самоуправления Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан осуществления части своих полномочий органам местного самоуправления муниципального района Бакалинский район

Республики Башкортостан

Руководствуясь ст. 15 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан,

Совет сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном информационном сайте Администрации Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан <http://kushtiryak.ru/>.

3. Направить данное решение в Совет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную Комиссию по экономике, бюджету, налогам, земельно-имущественным вопросам и предпринимательству Совета сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

Председатель Совета сельского поселения

Куштиряковский сельсовет муниципального района

Бакалинский район Республики Башкортостан И.А.Шайдуллин

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение  к решению Совета сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан  от20 декабря 2024 года № 67 | Приложение  к решению Совета муниципального района  Бакалинский район  Республики Башкортостан  от 24 декабря 2024 года № 76 |

**Соглашение**

**между органами местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан и сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий сельского поселения**

Совет сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Поселение, в лице главы сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан Шайдуллина Ильназа Азгаровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Совет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Район, в лице председателя Совета муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан Киршиной Марины Анатольевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району следующие полномочия:

1) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;

2) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

3) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

4) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

5) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

6) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

7) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

8) направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;

9) выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

10) согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;

11) признание в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Осуществлять контроль за выполнением переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий.

2.2.4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также неисполнении Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.3.4. Направлять заключение межведомственной комиссии по признанию в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции для принятия Постановления об окончательном решении в Администрацию сельского поселения.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Вносить Поселению предложения по ежегодному объему финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан для осуществления переданных полномочий.

**III. Порядок предоставления финансовых средств**

**для осуществления переданных полномочий**

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Ежегодный объем финансовых средств, представляемых Поселением для осуществления переданных полномочий, устанавливается в соответствии с порядком расчетов финансовых средств, утверждаемых Советом сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

3.3. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Совета сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

3.4. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

**IV. Основания и порядок прекращения Соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года, и действует до 31 декабря 2024 года.

4.2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

по соглашению Сторон;

в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**V. Ответственность Сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством.

**VI. Порядок разрешения споров**

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII. Заключительные условия**

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными Соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан и Совета муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Реквизиты сторон:

Сторона 1 Сторона 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет сельского поселения Куштиряковский сельсовет муниципального района  Бакалинский район Республики Башкортостан  452663, Республика Башкортостан,  Бакалинский район, с**.**Куштиряково, ул.Речная, д.2/1  ИНН 0207001025  КПП 020701001  ОГРН 1020200610957  ЕКС 40102810045370000067  ОКАТО 80207831000  Отделение НБ РБ Банка России г.Уфа  БИК ТОФК 018073401  Номер казначейского счета 03231643806074310100  Председатель Совета Куштиряковскийсельсовет муниципального района  Бакалинский район  Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.А.Шайдуллин  м.п. | Совет муниципального района  Бакалинский район Республики Башкортостан  452650, Республика Башкортостан,  с.Бакалы, ул.Ленина, д.91  ИНН 0207005358  КПП 020701001  ОГРН 1050200745011  Номер казначейского счета:  03231643806070000100  Отделение НБ РБ Банка России //  УФК по РБ г.Уфа  ЕКС 40102810045370000067  БИК ТОФК 018073401  Председатель Совета  муниципального района  Бакалинский район  Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Киршина    м.п. |  |
|  |  |